

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Станционная, д. 3 корп.3
в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 3 » октября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Станционная, д. 3 корп.3 – Администрация городского поселения Мытищи.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «19» сентября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «24» сентября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. Станционная, д. 3, корп. 2, подъезд №2 (ЖРЭУ-4).

Дата и место подсчета голосов «3» октября 2013г., г. Мытищи, ул. Крупской д.11а, каб.21.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 8132,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 4360,68 кв.м. – 53,62 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом ; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии от собственников помещений в многоквартирном доме.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -4312,38 кв.м. – 53,03 % голосов, ПРОТИВ -48,3кв.м -0,59% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА - 0 голосов, ПРОТИВ -4312,38 кв.м. – 53,03 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 48,3 кв.м - 0,59% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4360,68 кв.м. – 53,62 % голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4360,68 кв.м. – 53,62 % голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4308,48 кв.м. – 52,98 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -52,2 кв.м -0,64% голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0 кв.м - 0 голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве – 55 шт., в том числе признаны недействительными 1 шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 15 листах.

Инициатор общего собрания :

Администрация г.п. Мытищи

Вос / Дергачев В.И. /

Счетная комиссия:

107 Макарова Е.В.
Тереев В.В.
139 Сурин А.И.