

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Щербакова, д. 1 корп.1
в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 29 » января 2014г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Щербакова д. 1 корп. 1 – Кузевич В.Н. кв. №330.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «9» января 2014г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «20» января 2014г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 42/9 помещение ЖРЭУ-3.

Дата и место подсчета голосов «29» января 2014г., г. Мытищи, ул. Щербакова д. 1 корп.1, кв. 330.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 26319,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 14556,0 кв.м. – 55,30 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -14083,7 кв.м. – 53,51 % голосов, ПРОТИВ -71,8 кв.м -0,27% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 71,8кв.м -0,27% голосов, ПРОТИВ -14083,7 кв.м. – 53,51 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -14085,8 кв.м. – 53,52 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -69,7кв.м -0,26% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -14014,0 кв.м. – 53,25% голосов, ПРОТИВ -71,8 кв.м-0,27% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 69,7кв.м -0,26% голосов

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -14031,9 кв.м. – 53,31 % голосов, ПРОТИВ -53,9 кв.м -0,21% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 69,7кв.м -0,26% голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными – 400,5 кв.м -1,52% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – №17, 36, 41, 47, 260, 298, 335, 412 .

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 293 шт., в том числе признаны недействительными – 11 шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 27 листах.

Инициатор общего собрания:

Кузевич В.Н. кв. №330.

Кузевич В.Н. , Кузев ,

Счетная комиссия:

Порошина , Кузев ,

Жесина С.А. , Жесина С.А. кв. 284.

Кузев В.Н. , Кузев ,