

Протокол № 1

**Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
проводимого в очной форме (совместное присутствие),
расположенном по адресу: г. Мытищи, ул. Юбилейная, д. 13**

г. Мытищи

18-00 часов

12 октября 2013 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Николаева Галина Викторовна тел. 8.495.565.95.39

собственник (долевой собственник) квартиры № 10

свидетельство о государственной регистрации права выдано НА № 0654872
30.03.2006 года Главное Управление Федеральной регистрационной службы
по Московской области Договор передачи № 32240 от 24.10.2005г.

(№ и дата свидетельства о регистрации права собственности на жилое помещение, орган, зарегистрировавший право собственности)

члены инициативной группы:

Макова Изалия Зиннуровна – кв.5

Пикалова Елена Владимировна – кв.8

Михайлов Алексей Александрович – кв.42

Повестка дня.

1. Выбор председателя внеочередного общего собрания собственников.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, управляющей организацией, непосредственное управление домом собственниками помещений).
5. Выбор управляющей организации: МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Определение места размещения Протокола общего собрания для ознакомления: информационный стенд около входа в подъезд.
7. Определение порядка уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: размещение на информационном стенде внутри подъезда.
8. Определение места хранения Протокола голосования, Решений, Реестра собственников, уведомлений и иной документации, связанной с проведением голосования: в управляющей организации по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

2. По 2 вопросу повестки дня:

избрать секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений – Пикалову Елену Владимировну – кв.8

Голосовали:

«за» -2545,3м2 – 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Против – нет, воздержался – нет.

Решение принято: 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании (2545,3м2).

3. По 3 вопросу повестки дня:

Избрать счетную комиссию из 4-х человек:

1.Макова Изаля Зиннуровна – кв.5

2. Николаева Галина Викторовна – кв.10

3. Михайлов Алексей Александрович – кв. 42

Голосовали:

«за» -2545,3м2 – 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Против – нет, воздержался – нет.

Решение принято: 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании (2545,3м2).

4. По 4 вопросу повестки дня:

Избрать способ управления многоквартирным домом – управляющей организацией.

Голосовали:

«за» -2545,3м2 – 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Против – нет, воздержался – нет.

Решение принято: 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании (2545,3м2).

5. По 5 вопросу повестки дня:

Выбор управляющей организации: МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

Голосовали:

«за» -2545,3м2 – 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Против – нет, воздержался – нет.

Решение принято 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании (2545,3м2).

6. По 6 вопросу повестки дня:

Определение места размещения Протокола общего собрания для ознакомления:

- информационный стенд около входа в подъезд.

Голосовали:

«За» - 2545,3м2 - 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

против — нет, воздержался — нет.

Решение принято 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании (2545,3м2).

7. По 7 вопросу повестки дня:

Определение порядка уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- размещение на информационном стенде внутри подъезда.

Голосовали:

«За» - 2545,3м2 - 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

против — нет, воздержался — нет.

Решение принято 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании (2545,3м2).

8. По 8 вопросу повестки дня:

Определение места хранения Протокола голосования, Решений, Реестра собственников, уведомлений и иной документации, связанной с проведением собрания:

в управляющей организации по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д.11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

Голосовали:

«За» - 2545,3м2 - 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

против — нет, воздержался — нет.

Решение принято 57,99% голосов собственников, принявших участие в голосовании (2545,3м2).

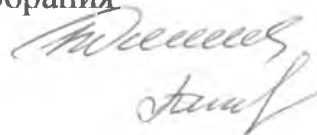
Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятые в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, являются обязательными для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании (ч.5 ст.46 Жилищного кодекса РФ).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принимавших участие в голосовании - 3 листа.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений - 2 листа.
3. Объявление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений - 1 лист.
4. Сводный реестр собственников дома — 4 листа.

Председатель внеочередного общего собрания
собственников помещений:

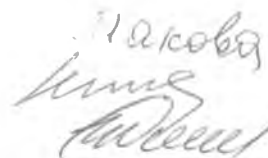
Секретарь:



Г.В.Николаева

Е.В.Пикалова

Счетная комиссия:



И.З.Макова

А.А.Михайлов

Г.В.Николаева