

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
ул. Мира дом 23
в форме собрания (совместного присутствия)

г. Мытищи

«19 » декабря 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме Иванов Валентин Алексеевич собственник кв. №44.

Время проведения собрания с 15 час.00 мин. до 17 час.00 мин. « 14 » декабря 2013г.

Место проведения собрания (адрес) г. Мытищи, ул. Мира дом 23.

Дата и место подсчета голосов: 19 декабря 2013г, г. Мытищи, ул. Мира дом 23 кв.44.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 5919,2 кв.м - 87,73% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, управляющей организацией, непосредственное управление собственниками помещений).
5. Определение управляющей организации – МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул.Крупской д.11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом
6. Определение порядка уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования – путем размещения соответствующего сообщения на информационном стенде.
7. Определение места ознакомления с протоколом общего собрания – информационный стенд около входа в подъезд
8. Определение места хранения протокола голосования, уведомлений и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Иванова В.А., предложил свою кандидатуру.

Голосовали:

ЗА – 5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

Принято решение по первому вопросу повестки дня: выбран председатель собрания – Иванов Валентин Алексеевич.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Иванова В.А., предложил – Грицун Олега Андреевича (кв.1).

Голосовали:

ЗА –5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

Принято решение по второму вопросу повестки дня: выбран секретарь собрания - Грицун Олег Андреевич.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Иванова В.А., предложил Грицун Олега Андреевича (кв.1), Титову Валентину Яковлевну (кв.68), Иванова Валентина Алексеевича (кв.44) .

Голосовали:

ЗА – 5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

Принято решение по третьему вопросу повестки дня: выбрана счетная комиссия в составе: Грицун Олега Андреевича, Титовой Валентины Яковлевны, Иванова Валентина Алексеевича.

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Иванова В.А.:
Голосовали:

а) управление товариществом собственников жилья:

ЗА - 0 голосов, ПРОТИВ - 5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов

б) управление управляющей организацией:

ЗА – 5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

в) непосредственное управление собственниками помещений:

ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ - 5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

Принято решение по четвертому вопросу повестки дня: выбран способ управления управляющей организацией.

5. По 5 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Иванова В.А.:

Голосовали:

ЗА – 5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

Принято решение по пятому вопросу повестки дня: определена управляющая организация МУП «Жилищное хозяйство» (адрес: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

6. По 6 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Иванова В.А.:

Голосовали:

ЗА – 5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

Принято решение по шестому вопросу повестки дня: Определить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования – путем размещения соответствующего сообщения на информационном стенде.

7. По 7 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Иванова В.А.:

Голосовали:

ЗА – 5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

Принято решение по седьмому вопросу повестки дня: Определено место ознакомления с протоколом общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

8. По 8 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Иванова В.А.:

Голосовали:

ЗА - 5919,2 кв.м – 87,73% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

Принято решение по восьмому вопросу повестки дня: Определено место хранения протокола голосования, уведомлений и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

9. Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 0.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - нет

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного голосования на 1 листе.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, - 42 шт.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве - 1 шт.

Инициатор общего собрания:

Иванов В.А. кв.44

Иванов В.А. , Иванов В.А. ,

Счетная комиссия:

Грицун О.А. кв.1

Грицун О.А. , Грицун О.А. ,

Титова В.Я. кв.68

Титова В.Я. , Титова В.Я. ,

Иванов В.А. кв.44

Иванов В.А. , Иванов В.А. ,

Секретарь:

Грицун О.А. кв.1

Грицун О.А. , Грицун О.А. ,