

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект
дом №86 корп.4

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 23 » октября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом №86 корп. 4 – Литвиненко П.Г. кв.№245.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «7» октября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «14» октября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 49 корп. 1 помещение ЖРЭУ-2.

Дата и место подсчета голосов «23» октября 2013г., г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а, каб. 21.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 14997,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Сумма всех площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании 7902,4 кв.м. – 52,69 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -7902,4 кв.м. – 52,69% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б)управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ -7827,6 кв.м. – 52,19% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 74,8кв.м -0,5% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -7792,1 кв.м. – 51,95% голосов, ПРОТИВ -110,3кв.м -0,74% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -7804,77 кв.м. – 52,04 % голосов, ПРОТИВ – 72,7кв.м -0,48% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 24,93 кв.м – 0,17% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -7818,67 кв.м. – 52,13% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 83,73 кв.м - 0,56% голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 0 кв.м. – 0 голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – 0.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 151 шт.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 12 листах.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.

Инициатор общего собрания :

Литвиненко П.Г. кв.№245

Литвиненко П.Г. | Литвиненко Т.

Счетная комиссия:

№247 Масловская Г.Г. | Смирнов
№248 Шутова С.Н. | Шутов
№263 Безручков В.Г. | Безруков