

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
г. Мытищи Новомытищинский проспект дом 33 корп. 1
в форме собрания (совместного присутствия)

г. Мытищи

«8» декабря 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Андриевская Антонина Александровна кв. №68.

Время проведения собрания с 15 час.00 мин. до 17 час.00 мин. « 29 » ноября 2013г.

Место проведения собрания (адрес) г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом 33 корп. 1.

Дата и место подсчета голосов: 8 декабря 2013г, г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом 33 корп. 1, кв. 68.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 2864,76 кв.м - 62,35% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, управляющей организацией, непосредственное управление собственниками помещений).
5. Определение управляющей организации – МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Определение порядка уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования – путем размещения соответствующего сообщения на информационном стенде.
7. Определение места ознакомления с протоколом общего собрания – информационный стенд около входа в подъезд
8. Определение места хранения протокола голосования, уведомлений и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Андриевскую А.А., предложила свою кандидатуру.

Голосовали:

ЗА – 2763,46 кв.м – 60,15% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -52,3 кв.м -1,14% голосов.

Принято решение по первому вопросу повестки дня: выбран председатель собрания – Андриевская Антонина Александровна .

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Андриевскую А.А., предложила – Лесив Татьяну Анатольевну (кв.67).

Голосовали:

ЗА - 2763,46 кв.м – 60,15% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -52,3 кв.м -1,14% голосов.

Принято решение по второму вопросу повестки дня: выбран секретарь собрания - Лесив Татьяна Анатольевна .

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Андриевскую А.А., предложила: Андриевскую Антонину Александровну (кв.68), Лесив Татьяну Анатольевну (кв.67), Чувикову Зинаиду Григорьевну (кв.30).

Голосовали:

ЗА -2763,46 кв.м – 60,15 % голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –52,3 кв.м -1,14% голосов.

Принято решение по третьему вопросу повестки дня: выбрана счетная комиссия в составе: Андриевской Антонины Александровны, Лесив Татьяны Анатольевны, Чувиковой Зинаиды Григорьевны ..

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали: Андриевскую А.А.,

Голосовали:

а) управление товариществом собственников жилья:

ЗА -0 голосов, ПРОТИВ -2763,46 кв.м – 60,15% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -52,3 кв.м -1,14% голосов

б) управление управляющей организацией:

ЗА -2763,46 кв.м – 60,15 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов ,ВОЗДЕРЖАЛСЯ –52,3 кв.м -1,14% голосов

в) непосредственное управление собственниками помещений:

ЗА – 0 голосов,ПРОТИВ -2763,46 кв.м – 60,15% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -52,3 кв.м -1,14% голосов .

Принято решение по четвертому вопросу повестки дня: выбран способ управления управляющей организацией.

5. По 5 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Андриевскую А.А.,

Голосовали:

ЗА –2763,46 кв.м – 60,15% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -52,3 кв.м -1,14% голосов.

Принято решение по пятому вопросу повестки дня: определена управляющая организация МУП «Жилищное хозяйство» (адрес: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждены условия договора управления многоквартирным домом.

6. По 6 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Андриевскую А.А.,

Голосовали:

ЗА -2763,46 кв.м – 60,15% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 52,3 кв.м -1,14% голосов.

Принято решение по шестому вопросу повестки дня: Определить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования – путем размещения соответствующего сообщения на информационном стенде.

7. По 7 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Андриевскую А.А.,

Голосовали:

ЗА -2763,46 кв.м – 60,15 % голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -52,3 кв.м -1,14% голосов.

8. По 8 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Андриевскую А.А.,

Голосовали:

ЗА -2763,46 кв.м – 60,15 % голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -52,3 кв.м -1,14% голосов.

Принято решение по восьмому вопросу повестки дня: Определено место хранения протокола голосования, уведомлений и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными – 49,0 кв.м – 1,07% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – №13.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного голосования на 1 листе.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, - 44 шт., в том числе признанные недействительными - 1 шт.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве - 1 шт.

Инициатор общего собрания:
Андриевская А.А. кв.68

Андриевская / Андриевская /

Счетная комиссия:
Андриевская А.А. кв.68

Андриевская / Андриевская /

Чувикова З.Г. кв. 30

Чувикова З.Г. / Чувикова З.Г. /

Лесив Т.А. кв. 67

Лесив Т.А. / Лесив Т.А. /

Секретарь:
Лесив Т.А. кв.67

Лесив Т.А. / Лесив Т.А. /