

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Шараповская, д. 2, корп. 2
в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 20 » ноября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Шараповская, д. 2, корп. 2, Администрация городского поселения Мытищи.

Дата начала голосования с 08 час. 00 мин. «23» сентября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «11» ноября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. Станционная, д. 3, корп. 2, подъезд №2 (ЖРЭУ-4).

Дата и место подсчета голосов «20» ноября 2013г., г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а, каб. 21.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 11276,8 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 6141,9 кв.м. – 54,46 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом ; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии от собственников помещений в многоквартирном доме.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА – 5863,1 кв.м. – 51,99% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -70 кв.м -0,62% голосов

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ -5863,1 кв.м – 51,99% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 70 кв.м 0,62% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 5933,1 кв.м – 52,61% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -5817,6 кв.м – 51,59% голосов, ПРОТИВ -45,5 кв.м -0,4% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 70кв.м -0,62% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 5933,1 кв.м – 52,61% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными -208,8 кв.м -1,85% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными-№121, 125, 132.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 2 листах.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование -101 шт., в том числе решения собственников признанные недействительными - в количестве 3 шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 20 листах.
5. Заявление собственников о продлении срока сдачи решений на 1 л.

Инициатор общего собрания :

Администрация Г. П. Мытищи -

Вз / Дергаев В.И.

Счетная комиссия:

Иванов / Светловская И.В.
Коротков К.Я.
Хайметдинова И.И.