

ПРОТОКОЛ
Общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу:
ул. Летная дом 20 корп.2
в форме собрания (совместного присутствия)

г. Мытищи

«12 » ноября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Сафонова Галина Викторовна кв.№51.

Время проведения собрания с 17 час.00 мин. до 18 час.00 мин. « 3 » ноября 2013г.

Место проведения собрания (адрес) г. Мытищи, ул. Летная дом 20 корп.2.

Дата и место подсчета голосов: 12 ноября 2013г, г. Мытищи, ул. Летная дом 20 корп.2, кв.51.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 2469,9 кв.м - 78,67% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, управляющей организацией, непосредственное управление собственниками помещений).
5. Определение управляющей организации – МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул.Крупской д.11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Определение порядка уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования – путем размещения соответствующего сообщения на информационном стенде.
7. Определение места ознакомления с протоколом общего собрания – информационный стенд около входа в подъезд
8. Определение места хранения протокола голосования, уведомлений и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Сафонову Г.В., предложила свою кандидатуру.

Голосовали:

ЗА – 2469,9 кв.м – 78,67% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

Принято решение по первому вопросу повестки дня: выбран председатель собрания – Сафонова Галина Викторовна.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Сафонову Г.В., предложила – Дешукову Ольгу Михайловну (кв.68).

Голосовали:

ЗА - 2469,9 кв.м – 78,67% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

Принято решение по второму вопросу повестки дня: выбран секретарь собрания - Дешукова Ольга Михайловна .

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Сафонову Г.В., предложила: Сафонову Галину Викторовну (кв.51), Фатахова Фаиля Шамиловича (кв.63).

Голосовали:

ЗА - 2469,9 кв.м – 78,67% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

Принято решение по третьему вопросу повестки дня: выбрана счетная комиссия в составе: Сафониной Галины Викторовны, Фатахова Фаиля Шамиловича.

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали: Сафонину Г.В.
Голосовали:

а) управление товариществом собственников жилья:

ЗА - 0 голосов, ПРОТИВ - 2430,3 кв.м – 77,41% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 39,6 кв.м - 1,26% голосов

б) управление управляющей организацией:

ЗА - 2430,3 кв.м – 77,41% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 39,6 кв.м - 1,26% голосов

в) непосредственное управление собственниками помещений:

ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ - 2430,3 кв.м – 77,41% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 39,6 кв.м - 1,26% голосов.

Принято решение по четвертому вопросу повестки дня: выбран способ управления управляющей организацией.

5. По 5 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Сафонину Г.В.
Голосовали:

ЗА – 2469,9 кв.м - 78,67% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

Принято решение по пятому вопросу повестки дня: определена управляющая организация МУП «Жилищное хозяйство» (адрес: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждены условия договора управления многоквартирным домом.

6. По 6 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Сафонину Г.В.
Голосовали:

ЗА - 2469,9 кв.м - 78,67% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

Принято решение по шестому вопросу повестки дня: Определить порядок уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования – путем размещения соответствующего сообщения на информационном стенде.

7. По 7 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Сафонину Г.В.
Голосовали:

ЗА - 2469,9 кв.м - 78,67% голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

Принято решение по седьмому вопросу повестки дня: Определено место ознакомления с протоколом общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

8. По 8 вопросу повестки дня собственники помещений заслушали Сафонину Г.В.

Голосовали:

ЗА - 2469,9 кв.м - 78,67% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

Принято решение по восьмому вопросу повестки дня: Определено место хранения протокола голосования, уведомлений и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного голосования на 1 листе.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, - 48 шт.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве - 1 шт.

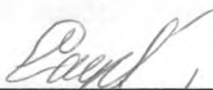
Инициатор общего собрания:

Сафониная Г.В. кв.51


 / Сафониная Г.В.

Счетная комиссия:

Сафониная Г.В. кв.51

 / Сафониная Г.В.

Фаттахов Ф.Ш. кв.63

 / Фаттахов Ф.Ш.

Секретарь:

Дешукова О.М. кв.68

 / Дешукова О.М.