

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул.3-я Парковая дом №25

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 19 » июня 2014г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул.3-я Парковая дом № 25 – Плотникова В.Ф. кв. № 42.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «13» июня 2014г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «17» июня 2014г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. 3-я Парковая, д. 25 кв. №42.

Дата и место подсчета голосов «19» июня 2014г., г. Мытищи, ул.3-я Парковая дом №25 кв.№ 42.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 4997 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Сумма всех площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании 3200 кв.м. – 64,04 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -3089,7 кв.м. – 61,83 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА –0 голосов, ПРОТИВ -3089,7 кв.м. – 61,83 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА –3089,7 кв.м. – 61,83 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 3089,7 кв.м. – 61,83% голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 3089,7 кв.м. – 61,83% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 110,3 кв.м. – 2,21% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – № 6, 76.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 42 шт., в том числе признаны недействительными 2 шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.

Инициатор общего собрания:

Плотникова В.Ф. кв.№42.

Плотникова В.Ф. Плотникова В.Ф.

Счетная комиссия:

кв.№ <u>79</u>	<u>Иванов</u>	<u>Плотникова В.Ф.</u>
кв.№ <u>180</u>	<u>Беляев</u>	<u>Беляев С.А.</u>
кв.№ <u>139</u>	<u>Иванова</u>	<u>Иванова</u>