

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул.4-я Парковая дом №24

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 17 » июня 2014г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул.4-я Парковая дом № 24 –Коршикова Алла Александровна кв.№ 5.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «10» июня 2014г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 20 час. 00 мин. «11» июня 2014г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. 4-я Парковая, д. 24 кв. №5.

Дата и место подсчета голосов «17» июня 2014г., г. Мытищи, ул.4-я Парковая дом №24 кв.№ 5.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 6974 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Сумма всех площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании 4856,33 кв.м. – 69,64 % голосов

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:
ЗА -4587,03 кв.м. – 65,77 % голосов, ПРОТИВ -54,9 кв.м -0,79% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -45 кв.м -0,65% голосов.

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 54,9кв.м -0,79% голосов, ПРОТИВ -4587,03 кв.м. – 65,77 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 45кв.м -0,65% голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА –4686,93 кв.м. – 67,21 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4632,03 кв.м. – 66,42 % голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 54,9 кв.м – 0,79% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 4686,93 кв.м. – 67,21 % голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 169,4 кв.м. – 2,43% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – № 2, 12, 62, 136.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 98 шт., в том числе признаны недействительными 4 шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах.

Инициатор общего собрания:

Коршикова А.А. кв. № 5.

Счетная комиссия:

кв. № 97

кв. № 91

кв. № 6

<u>Коршикова</u>	<u>Без</u>
<u>Кочаристая</u>	<u>Лав</u>
<u>Борщева</u>	<u>Борщева</u>
<u>Трухер</u>	<u>Трухер</u>