

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Станционная**  
**дом № 1, корп. 2**  
**в форме заочного голосования**

г. Мытищи

« 8 » ноября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Станционная дом №1 корп.2 Дудолодова Т.Н. кв. №101.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «13» сентября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «31» октября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. Станционная, д. 3, корп. 2, подъезд №2 (ЖРЭУ-4).

Дата и место подсчета голосов «8» ноября 2013г., г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а, каб. 21.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 8193,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь собственников помещений, принявших участие в голосовании 4250 кв.м. – 51,87 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом ; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии от собственников помещений в многоквартирном доме.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -4218,6 кв.м. – 51,49 %, ПРОТИВ -0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА - 0 , ПРОТИВ -4218,6 кв.м. – 51,49 %, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4218,6 кв.м. – 51,49 %, ПРОТИВ -0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 .

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4218,6 кв.м. – 51,49 %, ПРОТИВ -0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4218,6 кв.м. – 51,49 %, ПРОТИВ -0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Площадь собственников помещений, решения которых признаны недействительными -31,4 кв.м – 0,38% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - №74.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 2 листах.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в том числе решения собственников в количестве 45 шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 15 листах.
5. Заявление собственников о продлении срока сдачи решений на 1л.

Инициатор общего собрания:

Дудолодова Т.Н. кв.101

Дудолодова Т.Н. /

Счетная комиссия:

Андреева Л.М. / Вед. /

Родкина Р.А. / Член /

Власкина Е.А. / Вед. /