

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект
дом № 49 корп. 1

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 19 » декабря 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом №49 корп. 1 – Орехова О.В. кв.№116.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «09» декабря 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «18» декабря 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 49 корп. 1 помещение ЖРЭУ-2.

Дата и место подсчета голосов «19» декабря 2013г., г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом №49 корп. 1 кв.№116.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 15577,4 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Сумма всех площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании 9422,4 кв.м. – 60,49 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -9112,7 кв.м. –58,5% голосов, ПРОТИВ -52,8кв.м 0,34% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ -9165,5 кв.м. –58,84% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -9165,5 кв.м. -58,84% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -9091,6 кв.м. – 58,36 % голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 73,9кв.м - 0,47% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -9112,7 кв.м. -58,5 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 256,9 кв.м. – 1,65 % голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – № 99, №117, №121, №165, №216.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 200 шт., из них признаны недействительными – 5 шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 16 листах.

Инициатор общего собрания :

Орехова О.В. кв.№116

✓ Орехова О.В. | Орехова О.В.

Счетная комиссия:

✓ Орехова О.В. | Орехова О.В. | сб 16
кв 2 Мросец | Косынецов Т.В.
сб 1 Лунин | Лунинская Т.В.