

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Летная
дом № 22 корп.3
в форме заочного голосования

г. Мытищи

«21 » февраля 2014г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Летная дом №22 корп.3 - Поликарпова Анна Владимировна кв.48.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «01» октября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «14» февраля 2014г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. Летная, дом № 22 корп. 3 кв. 8.

Дата и место подсчета голосов «21» февраля 2014г., г. Мытищи, ул. Летная дом №22 корп. 3 кв. 8.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 4420,0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 3360,24 кв.м. — 76,02% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -3269,04 кв.м — 73,96% голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА -0 голосов , ПРОТИВ –3269,04 кв.м — 73,96% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -3269,04 кв.м — 73,96% голосов, ПРОТИВ -0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 .

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -3269,04 кв.м – 73,96 % голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0 голосов.
РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -3226,04 кв.м – 72,99% голосов, ПРОТИВ -43 кв.м - 0,97%, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 91,2 кв.м -2,06% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными № 46, № 51.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 52 шт., в том числе признаны недействительными 2 шт.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 2 шт.

Инициатор общего собрания:

Поликарпова А.В. кв. № 48

А.В. Поликарпова / Поликарпова

Счетная комиссия:

кв 60 Котов / Котов
кв 65 Евграфова / Евграфова
Поликарпова / Поликарпова