

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул.4-я Парковая дом №22

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 19 » июня 2014г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул.4-я Парковая дом № 22 – Погосова Е.Н. кв.№ 77.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «09» июня 2014г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «17» июня 2014г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. 4-я Парковая, д. 22 кв. №77.

Дата и место подсчета голосов «19» июня 2014г., г. Мытищи, ул.4-я Парковая дом №22 кв.№ 77.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 7918,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Сумма всех площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании 5755,24 кв.м. – 72,68 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -5669,84 кв.м. – 71,6 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА –0 голосов, ПРОТИВ -5669,84 кв.м. – 71,6 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА –5669,84 кв.м. – 71,6 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 5669,84 кв.м. – 71,6 % голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 5669,84 кв.м. – 71,6 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 85,4 кв.м. – 1,08% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – № 106, 123.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 101 шт., в том числе признаны недействительными 2 шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листах.

Инициатор общего собрания:

Погосова Е.Н. кв.№77.

Счетная комиссия:

кв.№ 134

кв.№ 148

кв.№ 141

Погосова Е.Н.
Богусков
Мелекисева И.И.
Сидоров