

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Юбилейная
дом № 37, корп. 1
в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 27 » ноября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Юбилейная дом №37 корп.1 – Симановский И.Л. кв. № 141.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «07» ноября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «11» ноября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. Летная, дом № 25, подъезд №3 (ЖРЭУ-1).

Дата и место подсчета голосов «27» ноября 2013г., г. Мытищи, ул. Юбилейная, д. 37 корп.1, кв. 141.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 8056,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь собственников помещений, принявших участие в голосовании 5156,53 кв.м. – 64,01 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а) ; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а):

ЗА -4545,53кв.м – 56,42% голосов, ПРОТИВ -155,8кв.м -1,93% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 172,3 кв.м – 2,14% голосов.

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА –223,6кв.м – 2,78% голосов ПРОТИВ –4545,53 кв.м –56,42% голосов , ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 104,5кв.м – 1,3% голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а):

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4701,33 кв.м – 58,36% голосов, ПРОТИВ -0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ -172,3кв.м -2,14%голосов .

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 4349,13 кв.м – 57,71% голосов, ПРОТИВ - 52,2 кв.м – 0,65% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 52,3 кв.м - 2,14% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, д. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 4737,93 кв.м – 58,81% голосов, ПРОТИВ - 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 135,7 кв.м, - 1,68% голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 282,9 кв.м - 3,51% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 22, 41, 51, 58, 67, 70.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 111 шт., в том числе решения признанные недействительными 10 шт.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 11 листах.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.

Инициатор общего собрания:

Симановский И.Л. кв. № 141

Счетная комиссия:

кв. 128

кв. 117

кв. 121

<u>Симановский И.Л.</u>	<u>Симановский И.Л.</u>
<u>Михайлов</u>	<u>Иванов</u>
<u>А.С.</u>	<u>С.П.</u>
<u>А.С.</u>	<u>Витара Н.М.</u>