

## ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект  
дом №86 корп.3

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 15 » ноября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом №86 корп. 3 – Мальцева Т.Е. кв.№17.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «29» октября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «06» ноября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 49 корп. 1 помещение ЖРЭУ-2.

Дата и место подсчета голосов «15» ноября 2013г., г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а, каб. 21.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 11308,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Сумма всех площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании 6723,2 кв.м. – 59,45 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -6255,9 кв.м. – 55,32 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б)управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 0 голосов. ПРОТИВ -6255,9 кв.м. – 55,32 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА – 6181,2 кв.м. – 54,66 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -74,7кв.м -0,66% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -6181,2 кв.м. – 54,66 % голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 74,7кв.м -0,66% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -6181,2 кв.м. – 54,66 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -74,7кв.м -0,66% голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 467,3 кв.м. – 4,13% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – № 4, 8, 28, 36, 39, 61, 65, 94.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 136 шт., из них признаны недействительными – 8шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах.

Инициатор общего собрания :

Мальцева Т.Е. кв.№17

Маль 1. Мальцева Т.Е.

Счетная комиссия:

кв 42 1. Куркова А.М.

кв 20 1. Миненко И.В.

кв 18 1. Ходаковская Е.Н.