

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект**  
**дом №41 корп.4**

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 1 » февраля 2014г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом №41 корп. 4 – Ягодова В.Б. кв.№48.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «23» января 2014г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «31» января 2014г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 49 корп. 1 помещение ЖРЭУ-2.

Дата и место подсчета голосов «1» февраля 2014г., г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом №41 корп. 4, кв.№48.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 3481,1 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Сумма всех площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании 2010,8 кв.м. – 57,76 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

**ГОЛОСОВАЛИ:**

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -1965,8 кв.м. – 56,47 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ -1965,8 кв.м. – 56,47 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА –1965,8 кв.м. – 56,47 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -1965,8 кв.м. – 56,47 % голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА –1965,8 кв.м. – 56,47 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 45 кв.м. – 1,29% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – №78.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 38 шт., в том числе признаны недействительными – 1шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах.

Инициатор общего собрания:

Ягодова В.Б. кв.№ 48

Ягодова / Ягодова ВБ

Счетная комиссия:

кв 24 Лозин / Лозинкова /

кв 80 Акимов / Акимов /

кв.48 Ягодова / Ягодова ВБ /