

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Терешковой, д. 12а
в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 24 » октября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Терешковой, д. 12а - Администрация городского поселения Мытищи. Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «10» октября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «15» октября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 42/9 помещение ЖРЭУ-3.

Дата и место подсчета голосов «24» октября 2013г., г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а, каб. 21.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 2137 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 1276,9 кв.м. – 59,75 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -1199 кв.м. – 56,11 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б)управление товариществом собственников жилья:

ЗА - 0 голосов, ПРОТИВ -1199 кв.м. – 56,11 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -1199 кв.м. – 56,11 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -1199 кв.м. – 56,11 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -1199 кв.м. – 56,11 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными – 77,9 кв.м – 3,64% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – № 2, № 23.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листах.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 27 шт.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, признанные недействительными – 1 шт.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
5. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листах.

Инициатор общего собрания :

Администрация Г П Мытищи

Васильев / А. Ермаков

Счетная комиссия:

кв 4 Васильев / Васильев
кв 23 Маш. / Мамореева
кв.4 Борис / Большакова