

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект,
дом № 70

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 6 » марта 2014г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт д. 70 – Попова Е.Г. кв. № 112.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин «24» февраля 2014г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. « 5 » марта 2014г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 42/9 помещение ЖРЭУ-3.

Дата и место подсчета голосов « 6 » марта 2014г., г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт д. 70, кв. 112.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 5149,3 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 2808,3 кв.м. – 54,54 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -2808,3 кв.м. – 54,54% голосов, ПРОТИВ - 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ -2707,5 кв.м. – 52,58% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 100,8 кв.м - 1,96% голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -2808,3 кв.м. – 54,54% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -2808,3 кв.м. – 54,54% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -2244,2 кв.м. – 43,58% голосов, ПРОТИВ -564,1 кв.м -10,96% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными – 0 кв.м – 0 голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – нет.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 68 шт.,
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 7 листах.

Инициатор общего собрания:

Попова Е.Г. кв. № 112

Счетная комиссия:

Попова | Попов Е. Г.
кв. 116 | Крестьянов В.
кв. 107 | Каркина
кв. 108 | Будкина Р.М.