

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 88, корпус 2 по Новомытищинскому проспекту
города Мытищи в форме заочного голосования.

О собрании собственники были оповещены объявлением от 20 октября и уведомлены под роспись. Уведомлено было 86 собственников.

Вопросы, поставленные на голосование:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения Протокола общего собрания для ознакомления (информационный стенд около входа в подъезд).
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщений, уведомлений, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а, МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

В доме 82 квартиры, из них 74 помещения собственников и 8 – нанимателей. Общая полезная жилая площадь дома 4367,20 кв.м, полезная жилая площадь помещений собственников: 3849,00 кв.м.

Эта доля в общем имуществе дома составляет 880 голосов.

По причинам, не зависящим от собственников (кончина, болезнь, проживание в другом месте, командировка), при голосовании отсутствовало 14 собственников; временно в отъезде – 6 собственников. Таким образом, отсутствовало 20 собственников, что соответствует 158 голосам.

Расчетное количество голосов, могущих принять участие в голосовании: $880 - 158 = 722$ голоса.

Необходимое количество голосов собственников для проведения собрания: $722 : 2 + 1 = 362$ голоса.

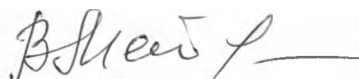

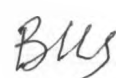
Количество голосов собственников, принявших участие в собрании заочной формы, составило 654 голоса.

Таким образом, кворум имеется, общее собрание собственников правомочно.

Роздано бланков для голосования – 86 штук.
Проголосовало 85 собственников (642 голоса).
Не проголосовал 1 собственник (12 голосов).
Воздержался при голосовании по 4 поставленным вопросам 1
собственник (12 голосов).

За управление многоквартирным домом №88, корпус 2
управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство», а также за
хранение документации в этой организации, за размещение протокола
на доске объявлений и за определение счетной комиссии из трех
человек отдано 630 голосов.

Счетная комиссия:

Метелкина В. М. 
Цаплина И. М. 
Шестова В. Н. 

Инициатор собрания 

Метелкина В. М.