

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Терешковой дом №21 корп. 1

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 1 » ноября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Терешковой дом №21 корп. 1 - Администрация Г П Мытищи.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «21» октября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «28» октября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 42/9 помещение ЖРЭУ-3.

Дата и место подсчета голосов «1» ноября 2013г., г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а, каб. 21.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 7348,2 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь собственников помещений, принявших участие в голосовании 4419,3 кв.м. – 60,14 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -4204,7 кв.м. – 57,22 % голосов, ПРОТИВ -49 кв.м -0,67% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 49 кв.м -0,67% голосов, ПРОТИВ -4204,7 кв.м. – 57,22 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 4253,7 кв.м. – 57,89 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4161,7 кв.м. – 56,63 % голосов, ПРОТИВ -92кв.м -1,25% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4137,1 кв.м. – 56,30 % голосов, ПРОТИВ -67,6кв.м -0,92% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 49кв.м -0,67% голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 165,6кв.м. – 2,25% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – 48, 97,128.

Приложение:


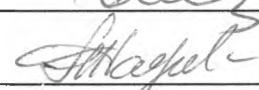

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 101 шт.
3. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.
4. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 8 листах.

Инициатор общего собрания :

Администрация Г П Мытищи

 / Дергачев В.И. /

Счетная комиссия:

 / Демидова Е.Н.
 / Разубаева С.Н.
 / Жуков И.А. /