

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Летная**  
**дом № 22 корп.4**  
**в форме заочного голосования**

г. Мытищи

«10 » декабря 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Летная дом №22 корп.4 - Решетникова Н.Н. кв.11.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «28» ноября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «9» декабря 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. Летная, дом № 15/20 (ЖРЭУ-7).

Дата и место подсчета голосов «10» декабря 2013г., г. Мытищи, ул. Летная дом №22 к.4 кв.11.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 4418,7 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 2840,96 кв.м. – 64,29% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

**ГОЛОСОВАЛИ:**

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -2752,56 кв.м – 62,29% голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА -0 голосов , ПРОТИВ –2752,56 кв.м – 62,29% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА -2752,56 кв.м – 62,29% голосов, ПРОТИВ -0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 .

**РЕШИЛИ:** Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА -2752,56 кв.м – 62,29% голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -2752,56 кв.м – 62,29% голосов, ПРОТИВ -0 голосов , ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 88,4 кв.м -2,00% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными- № 64, № 67.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 53 шт., в том числе признаны недействительными 2шт.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.

Инициатор общего собрания:

Решетникова Н.Н. кв. №11

Решетникова Н.Н. | Решетникова Н.Н.

Счетная комиссия:

кв № 9	<u>Григорьев</u>		<u>Ермашова В.А.</u>
кв № 5	<u>Григорьев</u>		<u>Александров</u>
кв № 6	<u>Додикова</u>		<u>Додикова</u>