

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Юбилейная
дом № 23, корп. 1
в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 9 » декабря 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Юбилейная дом №23 корп.1 – Романова О.В. кв. № 99.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «22» ноября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «29» ноября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, ул. Летная, дом № 25, подъезд №3 (ЖРЭУ-1).

Дата и место подсчета голосов «9» декабря 2013г., г. Мытищи, ул. Юбилейная, д. 23 корп.1, кв. 99.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 7845,0 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь собственников помещений, принявших участие в голосовании 4107,58 кв.м. – 52,36 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а) ; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а):

ЗА -4059,68 кв.м – 51,75% голосов, ПРОТИВ -0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0.

б) управление товариществом собственников жилья:

ЗА –0, ПРОТИВ –4013,38 кв.м – 51,16% голосов , ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 46,3 кв.м -0,59% голосов.
РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией.

МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а):

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4059,68 кв.м – 51,75% голосов, ПРОТИВ -0 , ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 .

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4010,58 кв.м – 51,12% голосов, ПРОТИВ -0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 49,1кв.м -0,63% голосов.
РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:
ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4001,18кв.м – 51,0% голосов, ПРОТИВ -0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -58,5кв.м -0,75% голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

5. Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными -47,9 кв.м -0,61% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными- № 1.

Приложение:




1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 листе.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 91 шт., том числе признаны недействительными – 1шт.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 9 листах.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 1 шт.

Инициатор общего собрания:

Романова О.В. кв. № 99

 / О.В. Романова /

Счетная комиссия:

44 кв.  / Дзюкина НН
17 кв.  / Чибякова ВВ
134 кв.  / Макарьев АА