

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект
дом №86 корп.2

в форме заочного голосования

г. Мытищи

«23» октября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом №86 корп. 2 – Александрова Е.В. кв.№116.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «7» октября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «14» октября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 49 корп. 1 помещение ЖРЭУ-2.

Дата и место подсчета голосов «23» октября 2013г., г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом №86 корп. 2 кв.116 .

Общая полезная площадь многоквартирного дома 7580,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Сумма всех площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании 5023,2 кв.м. – 66,26 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а) утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -4749,1 кв.м. – 62,65 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б)управление товариществом собственников жилья:

ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ- 4749,1 кв.м. – 62,65 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4749,1 кв.м. – 62,65 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА - 4749,1 кв.м. – 62,65 % голосов, ПРОТИВ – 0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4749,1 кв.м. – 62,65 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 274,1 кв.м. – 3,61% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – №№ 1, 23, 27, 60, 66.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 100 шт., в том числе признаны недействительными 5шт.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 5 листах.

Инициатор общего собрания :

Александрова Е.В. кв.№116

✓ Александрова Е.В. | Александрова Е.В.

Счетная комиссия:

№91 ✓ Гусин | Гусин Н.Н.
№76 ✓ Косин | Косин Н.Н.
№97 ✓ Сивкова | Сивкова Т.В.