

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Терешковой, д. 14
в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 07 » ноября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, ул. Терешковой, д. 11, - Гаврилова Н.И. кв. №42

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «25» сентября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «31» октября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 42/9 помещение ЖРЭУ-3.

Дата и место подсчета голосов «07» ноября 2013г., г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а, каб. 21.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 3254 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Площадь помещений собственников, принявших участие в голосовании 1737 кв.м. — 53,38 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии от собственников помещений в многоквартирном доме.

1 По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -1695,6 кв.м. — 52,11 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б)управление товариществом собственников жилья:

ЗА - 0 голосов. ПРОТИВ -1695,6 кв.м. — 52,11 % голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

РЕШИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2. По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -1695,6 кв.м. — 52,11 % % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -1663,4 кв.м. – 51,12 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –32,2кв.м – 0,99% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -1695,6 кв.м. – 52,11 % голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными - 41,4 кв.м – 1,27% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – №58.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 2 листах.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 55 шт.
3. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование, признанные недействительными – 1 шт.
4. Доверенности представителей собственников помещений в количестве 2 шт.
5. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 12 листах.
6. Заявление собственников о продлении срока сдачи решений на 1л.

Инициатор общего собрания :

Гаврилова Н.И. кв.№42

Гаврилова Н.И. | Гаврилова Н.И.

Счетная комиссия:

Смирнов | Смирнов | кв.63
Смирнов | Смирнов | кв.40
Иванов | Иванов О.А. | кв.46