

**Протокол № 2**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Мытищи, ул. Терешковой, д. 21, корпус 2**  
**Форма собрания очная (совместное присутствие)**

г. Мытищи

29 сентября 2013 года

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Елисеева Галина Николаевна тел. 8.495.582.32.82

собственник (долевой собственник) квартиры № 9

свидетельство о государственной регистрации права 50АЖ № 503163

24.11.2004 года Московская областная регистрационная палата.

(№ и дата свидетельства о регистрации права собственности на жилое помещение, орган, зарегистрировавший право собственности)

члены инициативной группы:

Соловкина Александра Ивановна – собственник кв. 141

Шумская Валентина Александровна – собственник кв. 117

Шумилкина Наталья Александровна – собственник кв. 16

**Повестка дня.**

1. Выбор председателя внеочередного общего собрания собственников.
2. Выборы секретаря общего собрания собственников.
3. Выборы счетной комиссии.
4. Выбор способа управления многоквартирным домом (ТСЖ, управляющей организацией, непосредственное управление домом собственниками помещений).
5. Выбор управляющей организации: МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
6. Определение места размещения Протокола общего собрания для ознакомления: информационный стенд около входа в подъезд.
7. Определение порядка уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: размещение на информационном стенде внутри подъезда.
8. Определение места хранения Протокола голосования, Решений, Реестра собственников, уведомлений и иной документации, связанной с проведением голосования: в управляющей организации по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

в управляющей организации по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д.11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

Настоящий протокол составлен по итогам голосования собственников помещений на внеочередном общем собрании, в очной форме (совместное присутствие), проходившего 29 сентября 2013 года, расположенного по адресу: г. Мытищи, ул.Терешковой, дом № 21, корпус 2.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 10846, 61 м2, кол-во жилых помещений - 220, собственников - 288 чел.

Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений были вывешены за 10 дней внутри каждого из 6-ти подъездов.

**В голосовании приняли участие собственники 114 жилых помещения (общая площадь 5987,8м2), принадлежащих на праве собственности гражданам (55,2% от общего числа голосов собственников).**

Собрание признано правомочным, **кворум имеется**, т.к. в нем приняло участие **55,2% (5987,8м2),** голосов собственников, по вопросам объявленной повестки дня.

#### **Собственники помещений решили:**

1. По 1 вопросу повестки дня:

**Избрать Председателем внеочередного общего собрания собственников помещений - Елисееву Галину Николаевну - кв.9.**

Голосовали:

«За» - 5987,8м2 - 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

против — нет, воздержался — нет.

**Решение принято 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании (5987,8м2).**

2. По второму вопросу повестки дня:

**Избрать секретарем внеочередного общего собрания собственников помещений - Шумскую Валентину Александровну — кв.117.**

Голосовали:

«За» - 5987,8м2 - 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

против — нет, воздержался — нет.

**Решение принято** 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании (5987,8м2)

3. По 3 вопросу повестки дня:

**Избрать счетную комиссию из 4-х человек:**

1. Соловкина Александра Ивановна – кв. 141
2. Шумилкина Наталья Александровна – кв. 16
3. Шумская Валентина Александровна – кв. 117

Голосовали:

«за» - 5987,8м2 – 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Против – нет, воздержался – нет.

**Решение принято:** 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании (5987,8м2).

4. По 4 вопросу повестки дня:

**Избрать способ управления многоквартирным домом – управляющей организацией.**

Голосовали:

«за» - 5987,8м2 – 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Против – нет, воздержался – нет.

**Решение принято:** 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании (5987,8м2).

5. По 5 вопросу повестки дня:

**Выбор управляющей организации: МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом.**

Голосовали:

«за» - 5987,8м2 – 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

Против – нет, воздержался – нет.

**Решение принято:** 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании (5987,8м2).

6. По 6 вопросу повестки дня:

**Определение места размещения Протокола общего собрания для ознакомления:**

- информационный стенд около входа в подъезд.

Голосовали:

«За» - 5987,8м2 - 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

против — нет, воздержался — нет.

**Решение принято 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании (5987,8м2).**

7. По 7 вопросу повестки дня:

**Определение порядка уведомления о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

**- размещение на информационном стенде внутри подъездов.**

Голосовали:

«За» - 5987,8м2 - 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

против — нет, воздержался — нет.

**Решение принято 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании (5987,8м2).**

8. По 8 вопросу повестки дня:

**Определение места хранения Протокола голосования, Решений, Реестра собственников, уведомлений и иной документации, связанной с проведением собрания:**

**в управляющей организации по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д.11а (МУП «Жилищное хозяйство» ).**

Голосовали:

«За» - 5987,8м2 - 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании.

против — нет, воздержался — нет.

**Решение принято 55,2% голосов собственников, принявших участие в голосовании (5987,8м2).**


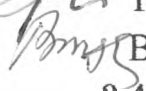
**Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятые, в установленном Жилищным кодексом РФ порядке, являются обязательными для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании ( ч.5 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).**

Приложение:

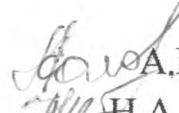
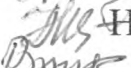
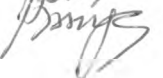
1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принимавших участие в голосовании - 7 листов.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений - 1 лист.
3. Объявление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений - 1 лист.
4. Сводный реестр собственников дома – 10 листов.

Председатель внеочередного общего собрания  
собственников помещений:

Секретарь:

 Г.Н.Елисеева  
 В.А.Шумская  
тел. 8.495.581.56.78

Счетная комиссия:

 А.И.Соловкина  
 Н.А. Шумилкина  
 В.А. Шумская