

**ПРОТОКОЛ**  
**Внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект**  
**дом №86 корп.5**

в форме заочного голосования

г. Мытищи

« 24 » октября 2013г.

Инициатор собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Мытищи, Новомытищинский проспект дом №86 корп. 5 – Выходцева Л.В. кв.№7.

Дата начала голосования с 08 час.00 мин. «7» октября 2013г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 17 час. 00 мин. «14» октября 2013г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: г. Мытищи, Новомытищинский пр-кт, д. 49 корп. 1 помещение ЖРЭУ-2.

Дата и место подсчета голосов «24» октября 2013г., г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а, каб. 21.

Общая полезная площадь многоквартирного дома 7580,5 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 100% голосов.

Сумма всех площадей помещений собственников, принявших участие в голосовании 4249,8 кв.м. – 56,06 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирным домом: управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом; ТСЖ.
2. Определение места размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.
3. Определение места хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).
4. Определение счетной комиссии из числа собственников помещений в многоквартирном доме в количестве трех человек.

1. По 1 вопросу повестки дня собственники помещений:

**ГОЛОСОВАЛИ:**

а) управление управляющей организацией МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утверждение условий договора управления многоквартирным домом:

ЗА -4045,6 кв.м. – 53,37% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов

б)управление товариществом собственников жилья

ЗА – 0 голосов, ПРОТИВ -4045,6 кв.м. – 53,37% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов

**РЕШИЛИ:** Выбрать способ управления многоквартирным домом управляющей организацией. МУП «Жилищное хозяйство» (г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а), утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

2 По 2 вопросу повестки дня собственники помещений:

**ГОЛОСОВАЛИ:**

ЗА -4045,6 кв.м. – 53,37% голосов. ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0 голосов.

РЕШИЛИ: Определить место размещения протокола общего собрания для ознакомления – информационный стенд около входа в подъезд.

3. По 3 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -3879,7 кв.м. – 51,18 % голосов, ПРОТИВ – 107,9кв.м -1,42% голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 58 кв.м – 0,77% голосов.

РЕШИЛИ: Определить место хранения протокола голосования, сообщения, решений собственников и иной документации, связанной с проведением собрания - по адресу: г. Мытищи, ул. Крупской, д. 11а (МУП «Жилищное хозяйство»).

4. По 4 вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ:

ЗА -4045,6 кв.м. – 53,37% голосов, ПРОТИВ -0 голосов, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Выбрать счетную комиссию от собственников помещений в многоквартирном доме.

Площадь помещений собственников, решения которых признаны недействительными 220,1 кв.м. – 2,9% голосов.

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными – 1, 20, 133.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме заочного голосования на 1 лист.
2. Решения собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование в количестве - 80 шт.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 6 листах.

Инициатор общего собрания :

Выходцева Л.В. кв.№7

Счетная комиссия:

✓ Свеш / Выходцева  
~~кв.142~~ Том / Фомин  
~~кв.131~~ Ами / Асёнова В.Н.